



ЛОТ № 224104

РОССИЯ, МОСКВА, ЗЕЛЕНОГРАД, ЗАВОДСКАЯ УЛИЦА, 14К1

Сдается помещение свободного назначения
464 750 рублей

Предлагается в аренду помещение площадью 185,9 кв. м, расположенное в перспективном районе города Зеленограда по адресу: улица Заводская, дом 14, корпус 1. Помещение находится на первом этаже семнадцатизэтажного здания и расположено в двенадцати минутах ходьбы от станции Московского центрального диаметра Крюково. В непосредственной близости от здания находится остановка общественного транспорта. Помещение оборудовано двумя входами: с улицы и со двора.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, ресторан, коммерция, спа салон, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Зеленоград — Крюково	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	20 кВт
Этажей	14	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4.2 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	185.9 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-20 11:47:09
Тип здания	Жилой дом		

